

# OBEC MODRA NAD CIROCHOU

067 82 Dlhé nad Cirochou

Č.j. MnC-2023/125-OcÚ

Modra nad Cirochou, 27.11.2023

## ROZHODNUTIE

Obec Modra nad Cirochou, ako príslušný správny orgán a stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z.o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a § 13 ods. 5) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov takto

### rozhodla:

Podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a v súlade s ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v spojení s ust. § 46 zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva

### rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

**„Kanalizácia Hažín nad Cirochou“** líniová stavba v katastrálnom území Hažín nad Cirochou, pre navrhovateľa Hažín nad Cirochou, Hažín nad Cirochou 45, 067 83 Kamenica nad Cirochou, v rozsahu podľa situácie umiestnenia stavby v súlade s projektovou dokumentáciou pre územné konanie, ktoré tvoria nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

Predmetom územného konania je výstavba splaškovej kanalizácie v obci Hažín nad Cirochou, na pozemkoch KNC č. 1417/2, 1481/1, 1418/3, 141/4, 1421/2, ktorá bude slúžiť na odkanalizovanie IBV-rodinných domov a OV-MŠ, potravín, OÚ a pod. delenou kanalizáciou, t.j. zvlášť splaškové vody a zvlášť dažďové.

Členenie stavby na stavebné objekty :

SO 01 – Verejná kanalizácia splašková

Predmetná stavba má v zmysle § 43a, ods. 3, písm. g) stavebného zákona charakter inžinierskej stavby – diaľkové a miestne rozvody vody alebo pary, úpravne vody, miestne kanalizácie a čistiarne odpadových vôd.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

- 1) Stavba bude umiestnená na vyššie uvedených pozemkoch, v súlade s priloženou situáciou umiestnenia stavby vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Vladimír Hrico, registračné číslo 1265\*SP\*A2, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia
- 2) Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné zabezpečiť presné vytýčenie polohy všetkých jestvujúcich podzemných vedení.
- 3) Dokumentácia stavby musí rešpektovať ochranné pásma verejných sietí v súlade s platnými predpismi a bude vypracovaná v súlade so zákonmi č. 251/2012 Z.z. o energetike, 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, 421/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, zákonom o vodách, technickými normami a v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 o súbehu a križovaní inžinierskych sietí.
- 4) Pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov a organizácií.



- 5) Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu je potrebné predložiť dotknutým orgánom na posúdenie.
- 6) Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ust. § 45, § 46, § 47 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, požiarnej ochrany, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia
- 7) V projektovej dokumentácii stavby riešiť zatriedenie a spôsob nakladania so vzniknutým odpadom v zmysle ust. vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a podľa ust. zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8) Projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie bude vypracovaná tak, že zabezpečí komplexnú ochranu krajiny dotknutú umiestnením stavby pred poškodením. Navrhnutím stavby s použitím mechanizmov a stavebných pomôcok musí byť minimalizované poškodenie predmetnej lokality.
- 9) V súlade s ust. zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v jeho platnom znení a vyhl. č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, navrhovateľ predloží projektovú dokumentáciu stavby pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia na posúdenie a vydanie odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenej právnickej osobe
- 10) K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník predloží doklad o preukázaní vlastníckeho resp. iného práva k pozemkom dotknutých stavbou podľa ust. § 58, resp. § 139 ods. 1 stavebného zákona.
- 11) K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník predloží doklady a projektovú dokumentáciu v súlade s ust. § 58 stavebného zákona a ust. § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 12) Navrhovateľ je povinný zohľadniť oprávnené pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov:
  - a) Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie pod č. OU-HE-OSZP-2023/005007-002 zo dňa 16.3.2023) k predmetnej stavbe.
  - b) Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (vyjadrenie pod č. OU-HE-OCDPK-2023/004177-002 zo dňa 28.2.2023) k predmetnej stavbe.
  - c) Dodržať podmienky stanovené SkyNet Infrastructure s. r. o. k predmetnej stavbe.
  - d) Dodržať podmienky stanovené Krajským pamiatkovým úradom Prešov (vyjadrenie pod č. KRUPO-2023/4812-2/15372/JU zo dňa 23.2.2023) k predmetnej stavbe.
  - e) Dodržať podmienky stanovené SPP - distribúcia a. s. (vyjadrenie pod č. TD/NS/0336/2023/Va zo dňa 16.5.2023) k predmetnej stavbe.
  - f) Dodržať podmienky stanovené Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (vyjadrenie pod č. 11540/2023/ÚVHR/20098 zo dňa 22.2.2023) k predmetnej stavbe.
  - g) Dodržať podmienky stanovené Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby (vyjadrenie pod č. 330-2023/5140-2258 zo dňa 22.2.2022) k predmetnej stavbe.
  - h) Dodržať podmienky stanovené Východoslovenská vodárenská spoločnosť (vyjadrenie pod č. 92646/2023/Je/O/ÚVR zo dňa 20.7.2023) k predmetnej stavbe: V projektovej dokumentácii pre DSP je žiaduce spracovať pozdĺžny profil navrhovanej verejnej kanalizácie. Vyznačiť miesta prípadných križovaní s jestvujúcimi vodovodnými potrubiami, resp. súbegy, čím sa preukáže uloženie navrhovanej kanalizácie pod jestvujúcim verejným vodovodom. Zároveň požadujeme navrhnuť a zapracovať do DSP telemetrický prenos z KČS na dispečing VVS, a. s. závod Humenné. Telemetrický prenos - požadované parametre na telemetrické stanice a rozsah údajov prenášaných z KČS, na



dispečing VVS, a. s., závod Humenné (stačí pomocou LOGGERU) kontinuálne - Online aj so zobrazením v grafoch a tabuľkách na PC. Maximálny interval snímania veličín a komunikácie objektu s dispečingom je 15 minút, alebo udalosť.-Chod čerpadla 1, chod čerpadla 2 - každé samostatne-prietokomer na výtlačnom potrubí z ČS (prenášať je potrebné stav v m<sup>3</sup> aj prietok v l/s, s alarmom pri prekročení max./ min. nastavenej hodnoty v l/s, s údajom o priemernom prietoku v l/s za 24 hod)-Porucha ČS - čerpadla 1, čerpadla 2 - každé samostatne-Signalizácia zaplavenia KČS, ktorá sa zopne pri zopnutí plaváku na úrovni nastavenej „havarijnej“ hladiny-Teplota-Narušenie objektu-Výpadok napájania el. energie zo siete, za tým účelom musí mať stanica záložný zdroj energie, ktorý je ľahko pripojiteľný cez trojpólový prepínač a zástrčku V PD pre SP k vybaveniu klasickej mokrej KČS z prevádzkového hľadiska požadujeme:-čerpadlá overené v prevádzke jestvujúcich KČS / V PD pre SP žiadame navrhnúť veľkoobjemové čerpadlá, t. j. čerpadlá so skrutkovým obehovým kolesom a s predrotačnou nádržou-kôš na zhrabky na vtoku do KČS a demontovateľné zdvíhacie zariadenie s pätkou na kôš a čerpadlá-uzamykateľné liatinové poklopy na vstupné otvory s možnosťou vyťahovania koša aj čerpadiel po vodiacich tyčiach za plnej prevádzky aj pri zvýšenej hladine OV v KČS oplatenie KČS so vstupnou bránou pre čistiace vozidlo-spevnená prístupová cesta ku KČS a spevnená plocha okolo KČS pre čistiace vozidlo prepadové potrubie, alebo ľahko pripojiteľný náhradný zdroj - pre prípad výpadku el. Energie. V prípade, že obec uvažuje navrhovanú verejnú kanalizáciu odovzdať do operatívnej správy VVS, a. s., závod Humenné požadujeme navrhované stoky verejnej kanalizácie na verejných priestranstvách (zelený pás, chodník, miestna komunikácia). Na dotknutých parcelách v súkromnom vlastníctve, dostupných - neopltených, na ktorých budú situované navrhované vodohospodárske zariadenia požadujeme zriadiť vecné bremeno s jednorazovou odplatom vlastníkom pozemkov na náklady investora stavby v prospech VVS, a. s. ako budúceho prevádzkovateľa s právom prístupu na pozemky za účelom prevádzky, údržby a opravy VH zariadení v rozsahu ich ochranných pásiem. Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiadame rešpektovať naše vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v znení novelizácie od 1.1.2022 (1.8 m od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru DN 500 mm vrátane a 3,0 m od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii s priemerom väčším ako DN 500 mm). Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu alebo zhoršili prístup k potrubiu. Pri križovaniach, či súbehu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. V procese pred spracovaním PD pre stavebné povolenie požadujeme na základe objednávky požiadať o presné vytýčenie jestvujúcich inžinierskych sietí - prevádzkovateľa VVS, a. s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 01 Humenné, Zákaznícke centrum, tel. č. 057/7870 777. Privádzacie vodovodné potrubie vodárenského systému Starina - Košice DN 1000 mm, ktoré prechádza v severnej časti k. ú. Hažín n/C, Vám v prípade potreby na základe objednávky presne vytýčia zástupcovia prevádzkovateľa - WS, a. s. - HS VSS-KE, kontakt: ing. Dunaj tel. č. 0902 968 232.Revízne kanalizačné šachty vo vzťahu k našej spoločnosti žiadame situovať vo vzdialenosti max. 10 m od miesta napojenia prípojky na verejnú kanalizáciu a maximálne 1,0 m za hranicou nehnuteľnosti. V prípade prevzatia verejnej kanalizácie do prevádzky, budeme prevádzkovať iba verejnú kanalizáciu bez kanalizačných prípojok. Kanalizačné prípojky v zmysle Zákona č. 442/2002 nie sú súčasťou verejnej kanalizácie. Upozorňujeme, že dažďovú kanalizáciu VVS, a. s. závod Humenné neprevezme do prevádzky. Žiadame nesituovať prípadné parkovacie státa, ani stojiská pre odpadové nádoby v miestach trasy verejného vodovodu a kanalizácie, objektov a zariadení verejného vodovodu a kanalizácie slúžiacich na ich nepretržitú prevádzku a pravidelnú



údržbu (hydranty, uzávery, armatúrne šachty, kanalizačné šachty a pod.). Akékoľvek obmedzenie prístupu k vyššie uvedeným objektom a zariadeniam môže mať zásadný negatívny vplyv na zabezpečenie plynulej distribúcie pitnej vody k spotrebiteľom, prípadne odvedenie odpadových vôd od producentov. Uvedená požiadavka je v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. v zmysle §19, ods. 5. V zmysle interného usmernenia U-2-2013-ÚPVaK požadujeme vylúčiť parkovacie miesta v priestore, kde sa nachádza naša šachta, či už kontrolná, revízná, vstupná, armatúra, prípadne vodomerná. Vylúčenie parkovacieho miesta žiadame tak, aby bol kedykoľvek možný prístup k takejto šachte. Žiadame v DÚR ako aj v DSP zakresliť ochranné pásma navrhovaného potrubia verejnej kanalizácie. Podľa znenia zákona č. 442/2002 Z. z. §19, ods. 2 novelizovaného od 1.1.2022, mimo súvisle zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti: 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane, 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm. V zastavanom území požadujeme dodržať technické požiadavky podľa technickej normy - STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Požadujeme uviesť v úz. Rozhodnutí. V zmysle platnej legislatívy zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa §3, ods.2 - vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastnického práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva. Podľa ods. 3 tohto paragrafu subjektom verejného práva je: obec, právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí, združenie právnických osôb uvedených v bodoch a), b). V zmysle zákona 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov §3, ods.2 je žiaduce už pri územnom konaní uzavrieť so subjektom verejného práva (VVS, a. s. alebo obec) „Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy“ na predmetnú verejnú kanalizáciu. Predmetnú zmluvu na základe tohto stanoviska zabezpečí priamo prevádzkovateľ - VVS, a. s., závod Humenné. Kontaktná osoba - Ing. Vladimír Bábik - [vladimir.babik@vodarne.eu](mailto:vladimir.babik@vodarne.eu).

- i) Dodržať podmienky stanovené Slovenský vodohospodársky podnik (vyjadrenie pod č. CS SVP OZ KE 2085/2023/2 zo dňa 22.5.2023) k predmetnej stavbe: Z hľadiska požiadaviek na ochranu vôd pred znečistením k projektovému riešeniu navrhovanej stavby „Kanalizácia Hažín nad Cirochou“ máme nasledovné pripomienky, ktoré žiadame zapracovať do dokumentácie pre územné rozhodnutie: Upresniť hydrotechnické výpočty množstva odpadových vôd z obce, ktoré budú odkanalizované navrhovanou splaškovou kanalizáciou. Vybrať jednu z navrhovaných alternatív pre koncepciu projektovanej verejnej splaškovej kanalizácie pre obec Hažín nad Cirochou a na základe nej doprojektovať kanalizačný privádzač buď do samostatnej obecnej ČOV s vyústením do povrchového recipientu Cirocha alebo s napojením na uvažovanú existujúcu verejnú kanalizáciu a COV v susednej lokalite. Pre vybrané napojenie na existujúcu verejnú kanalizáciu a COV iného subjektu doplniť k územnému konaniu súhlas vlastníka a prevádzkovateľa vybranej kanalizácie a ČOV a zdokladovať potrebnú voľnú hydraulickú a látkovú kapacitu danej vodnej stavby pre bezpečné a účinné spracovanie projektovaného množstva splaškových odpadových vôd z riešenej obecnej kanalizácie Hažín nad Cirochou. V prípade voľby samostatného čistenia splaškových odpadových vôd z verejnej kanalizácie obec v ďalšom stupni PD pre stavebné povolenie navrhnúť typ COV a doplniť do PD projektované parametre čistiarny, garantované hodnoty množstva a zvyškového znečistenia vypúšťaných odpadových vôd, spôsob merania množstva prečistených



odpadových vôd na odtoku z ČOV, posúdenie vplyvu na recipient a technické riešenie výstného objektu do vodného toku Cirocha, ktorý je v správe našej organizácie. Z technicko-prevádzkového hľadiska a z hľadiska protipovodňovej ochrany s navrhovaným umiestnením verejnej splaškovej kanalizácie v obci Hažín nad Cirochou súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok; Križovanie vodného toku žiadame realizovať v zmysle S TN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Investor, resp. vlastník stavby je povinný dodržať § 47 a § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Z hľadiska protipovodňovej ochrany žiadame o dodržanie § 37 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (povinnosti vlastníka, správcu a užívateľa stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené na vodnom toku, križuje vodný tok alebo je v inundačnom území). Upozorňujeme investora, že v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie riešenej stavby žiadame predložiť nám na zaujatie stanoviska. K stavebnému konaniu žiadame majetkovoprávne usporiadať prípadné zábery pozemkov vo vlastníctve SR a v správe našej organizácie s Odborom správy majetku pri SVP, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14,041 59 Košice - mestská časť Sever.

- j) Dodržať podmienky stanovené Slovak Telekom a. s. (vyjadrenie zo dňa 25.2.2023) k predmetnej stavbe: Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Spoločnosť DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenová 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 701 722, spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 24813/B poverila spoločnosť Slovák Telekom, a. s. na vydávanie vyjadrení podľa § 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z. z. vo vzťahu k verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na komunikáciu so žiadateľmi a na vytyčovanie vedení verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Miroslav Gnip, miroslav.gnip@telekom.sk, +421 57 7767620, +421 902 197906. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronickej komunikácii sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu



ochranného pásma. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vvjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. Všeobecné podmienky ochrany SEK. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a. s. povinný zabezpečiť: Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a. s. Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r. o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177. UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje). Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia. Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním). Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777. Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)



UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)). Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

*Toto rozhodnutie o umiestnení stavby platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť. Nestratí však platnosť, ak v jeho lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.*

*Podľa ustanovenia § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľov a ostatných účastníkov konania.*

### **Odôvodnenie**

Obec Modra nad Cirochou, začala na základe návrhu stavebníka konanie o umiestnení predmetnej stavby.

V zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.

Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť v stanovenej lehote, inak k nim nebude prihliadnuté.

V uvedenej lehote neboli zo strany účastníkov konania uplatnené žiadne námietky.

K návrhu pre vydanie územného rozhodnutia boli primerane k povahe a rozsahu stavby doložené potrebné doklady v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Uplatnené stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov boli v konaní preskúmané, prerokované a posúdené. U tých dotknutých orgánov, ktoré v konaní neuplatnili svoje stanoviská má stavebný úrad za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia

Návrh na vydanie územného rozhodnutia stavebný úrad posúdil aj z hľadiska plnenia všeobecných technických požiadaviek na navrhovanie stavieb podľa ust. § 47 stavebného zákona. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu stanovených citovanými ustanoveniami stavebného zákona.

V konaní boli predložené, resp. uplatnené stanoviská dotknutých orgánov v zmysle ust. § 140a) stavebného zákona, ktoré uplatňujú požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti záväznými stanoviskami podľa ust. § 140b) stavebného zákona.

K návrhu a k vydaniu územného rozhodnutia neboli zo strany účastníkov konania vznesené žiadne námietky a pripomienky, ani neboli vznesené pripomienky dotknutých orgánov záväzného charakteru vymedzeného ustanoveniami stavebného zákona a osobitnými predpismi. Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií, týkajúce sa predmetu územného konania sú zahrnuté vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V územnom konaní stavebný úrad posúdil umiestnenie stavby podľa ust. § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie nie je v rozpore s platným územným plánom hospodársko – sídelnej aglomerácie, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani neohrozuje životné prostredie.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.



## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na obec Modra nad Cirochou. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Mgr. Ondrej Milčo  
starosta obce

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na verejne prístupnom mieste v meste spôsobom obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň je tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 30. 11. 2023

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

**Obec**  
Hažín nad Cirochou 45  
067 83 Kamenica nad Cir.  
IČO: 00690082  
DIČ: 2021213623

*Ondrej Milčo*



Doručí sa:

Znáмым a neznáмым právnickým a fyzickým osobám formou verejnej vyhlášky, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemku a stavbám, môžu byť rozhodnutím dotknuté.

Na vedomie:

1. Obec Hažín nad Cirochou, č. 45, 067 83 Kamenica nad Cirochou
2. HYDROARCH, s.r.o., Šafárikova 5939/20, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o ŽP, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
4. Okresný úrad Humenné, odbor pozemkový a lesný, Mierová 4, 066 01 Humenné
5. Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
6. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
7. Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 040 01 Košice
8. SkyNet Infrastructure s. r. o., Osloboditeľov 1613/78, 066 01 Humenné
9. SPP - distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
10. Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
11. RÚVZ v Humennom, U1.26. novembra 1507/2, 066 18 Humenné
12. MV SR, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov
13. SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava
14. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
15. MO SR, Agentúra správy majetku, Detaš. prac. Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
16. NASES, Kollárova 8, 917 02 Trnava
17. OR HaZZ, Kudlovska 173, 066 01 Humenné
18. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
19. MDaV SR, odd. oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 00 Košice
20. VVS a.s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 31 Humenné
21. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja oblasť Humenné, Mierová 5139, 066 01 Humenné
22. Slovenský vodohospodársky podnik, Povodie Bodrogu, M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov
23. Železnice Slovenskej republiky, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice